

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Bauerbach (öffentlich)

Sitzungstermin:	07. September 2022
Sitzungsbeginn:	20.02 Uhr
Sitzungsende:	21.08 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhaus Bauerbach, Bauerbacher Str. 29, 35043 Marburg

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Lothar Böttner – Ortsvorsteher
Bettina Böhm – stellvertretende Ortsvorsteherin
Theodor Gölzhäuser
Sabine Jennemann
Moritz Böhm
Pia Gattinger
Carsten Nebel, Schriftführer

Sonstige

Gäste

- 3 Bauerbacher*innen
- Der Hauswart des Bürgerhauses, Herr Kämmer
-

Protokoll:

zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Ortsvorsteher Lothar Böttner eröffnete die Ortsbeiratssitzung und begrüßte alle Anwesenden. Er stellte die form- und fristgerechte Ladung zu der heutigen Sitzung fest. Anwesend sind 7 Mitglieder, der Ortsbeirat ist damit beschlussfähig. Einwände gegen diese Feststellungen werden nicht erhoben. Änderung: TOP Nr. 7 wird von Tagesordnung genommen, aus TOP 8 wird TOP 7 und aus TOP 9 wird TOP 8.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.06.2022

Die Niederschrift ist allen Ortsbeiratsmitgliedern zugegangen. Einwände und Änderungswünsche werden keine vorgetragen. Die Niederschrift gilt somit in der vorliegenden Fassung als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7
Nein: /
Enthaltung: /

zu 3 Mitteilungen des Ortsvorstehers

- Spielehaus am Mehrgenerationenplatz, hier wird mit der Stadt Marburg ein Gestattungsvertrag notwendig.
 - Am 21.09.2022 um 14 Uhr findet ein Ortstermin mit dem Fachdienst Herrn Hagenbrink bzgl. der Straße „Zum Lahnberg“ statt, Treffpunkt ist das Bürgerhaus.
 - Die große Anfrage an den Magistrat bzgl. der Bevölkerungsstruktur wird wegen angeblichem Personalmangel später beantwortet. Der Ortsbeirat nimmt dies verwundert zur Kenntnis.
-

zu 4 Tag der Mobilität am 17.09.2022

Stellvertretene Ortsvorsteherin, Frau Bettina Böhm berichtet, dass die geplante Sternfahrt in die Stadt über Ginseldorf führt. Die Abfahrzeiten für Bauerbacher*innen und Ginseldorfer*innen werden getauscht. Treffpunkt ist um 9.30 Uhr am Bürgerhaus anschließend geht es nach Ginseldorf.

zu 5 Herbstputz statt Frühjahrspatz

Der Ortsbeirat hat sich gegen eine Teilnahme am Herbstputz rund um Bauerbach entschieden, dafür soll ein Herbstputz am Bürgerhaus stattfinden. Termin 22.10.2022 um 10.00 Uhr.

zu 6 Sachstand zum Rundwanderweg um Bauerbach

Stellvertretene Ortsvorsteherin, Frau Bettina Böhm und Ortsbeiratsmitglied Theodor Gölzhäuser berichteten, dass der Rundwanderweg mit 8278,00 € gefördert wird. Es müssen noch einige Arbeiten bis zum November erledigt werden. Man kann sagen: „Es läuft!“

zu 7 Anträge

zu 7.a Tempo 30 Zone Bauerbacher Straße Nord.

Der Antrag wurde in der Sitzung behandelt.

Der Antrag wird zurückgenommen und vertagt.

Zu 7.b Endausbau der Straße Hopfengarten bis zum Feuerwehrhaus.

Der Antrag wurde in der Sitzung behandelt.

Anlage B)

Beschluss:

Der Ortsbeirat beantragt den Endausbau der Straße Hopfengarten bis zum Feuerwehrhaus.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7
Nein: /
Enthaltung /

zu 7.c Gestaltung des Sportgerätelagers im Bürgerhaus (Lamellenvorhänge)

Der Antrag wurde in der Sitzung behandelt.

Anlage C)

Beschluss:

Der Ortsbeirat beantragt die Beklebung der Fenster im Sportgerätelager mit blickdichter Fensterfolie und die Entfernung der Lamellenvorhänge.

62 / 65

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7
Nein: /
Enthaltung /

zu 7.d Antrag zum Nahverkehrsplan, Taktung der Buslinie 11

Der Antrag wurde in der Sitzung behandelt.

Anlage D)

Beschluss:

Wer stimmt für den Antrag, der in Absprache mit dem Ortsbeirat Ginseldorf erstellt wurde, zur Verbesserung der Taktung der Buslinie 11?

SWMR

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7
Nein: /
Enthaltung /

zu 8 Verschiedenes

Ortvorsteher Lothar Böttner:

- Nächste Sitzung am 09.11.2022 um 19.00 Uhr.

09

Stellvertretende Ortsvorsteherin Bettina Böhm:

- Für die Spülmaschine in der Küche Bürgerhaus werden noch zwei Korbeinsätze benötigt.
- Die von Frau Häde gepflegten Beete am Bürgerhaus müssen wieder zurück an die Stadt gegeben werden. Es konnte kein Nachfolger*in gefunden werden.

Ortsbeiratsmitglied Theodor Gölzhäuser:

- Der noch zu bepflasternde Weg am Friedhof wird in naher Zukunft gepflastert.
- Bauland, das letzte Treffen zwischen der Stadt und der Eigentümerin hat im Jahre 2020 stattgefunden. Die Stadt hat sich seitdem nicht mehr gemeldet.
- Aktueller Richtwert für den qm Bauland in Bauerbach= 185,00€/qm

Marburg, 18.09.2022



Lothar Böttner
Ortsvorsteher



Carsten Nebel
Schriftführer

Anlage B)

CDU im Ortsbeirat Bauerbach

31. August 2022

Magistrat der Stadt Marburg

über den Ortsbeirat Bauerbach

Antrag bezüglich des Endausbaues der Straße „Hopfengarten, nach Nr. 28a bis zum Feuerwehrgerätehaus Nr. 28 b“.

66

Wir beantragen den Endausbau des oben genannten Straßenabschnitts.

Begründung:

Die in dem genannten Bereich **nicht befestigte** Fahrbahn (Schotter) wurde mit Feinsplitt versehen, damit die Feuerwehrkameraden/innen sauberen Fußes zum Gerätehaus gelangen. Leider ist der Feinsplitt von den Räumfahrzeugen des Winterdienstes abgeschoben worden, sodass sich der Zustand der Straßenoberfläche (Schlammlöcher, große Pfützen) erheblich verschlechtert hat.

Bereits während des Rundgangs „3.000 Schritte mit dem Oberbürgermeister“ hat Herr Dr. Thomas Spies festgestellt, dass der Restausbau notwendig ist.

Im Zuge der Planung von Bauland zur Wohnbebauung im Gebiet hinter dem Feuerwehrgerätehaus wurde der am 11.02.2018 beantragte Ausbau zunächst zurückgestellt. Nachdem der Oberbürgermeister am 14. Juli 2020 die Ausweisung von Bauland befürwortete, wollte er nach dem Ortstermin am 10. September 2020 die von der iNiKOM Infrastrukturentwicklungsgesellschaft für Kommunen mbH) mit Sitz in Gießen erstellte Planung nur dann weiterverfolgen, wenn die SEG das Gelände erwerben könne.

Da mit der Ausweisung von Bauland derzeit nicht zu rechnen ist, haben die Mitglieder der Feuerwehr wiederholt an den Endausbau erinnert.

Der Ortsbeirat wird gebeten, dem o.g. Antrag zuzustimmen.

Anlage C)

Grüne für Bauerbach,

30.08.2022

Bettina Böhm

über den Ortsbeirat Bauerbach

An den
Magistrat der Stadt Marburg und die Fachdienste

**Antrag zur Entfernung der alten Lamellenvorhänge im ehemaligen
Volksbankraum und Ersetzen durch lichtdurchlässige aber blickdichte
Fensterfolie**

62 / 65

Begründung:

Die Vorhänge sind defekt und lassen sich nicht mehr gerade hängen. Eine Reparatur ist nicht möglich, da der Stoff brüchig ist. Der Raum wird zurzeit als Lager für den Sportbedarf im Bürgerhaus genutzt. Eine Fensterfolie ist ausreichend.

Anlage D)

Lothar Böttner
CDU im Ortsbeirat Bauerbach

01.09.2022

An den
Magistrat der Stadt Marburg

Antrag zum Nahverkehrsplan der Stadt Marburg: Verbesserung der Linie 11

SWMR

Der Ortsbeirat Bauerbach beantragt in Absprache mit dem Ortsbeirat Ginseldorf eine Verbesserung der Anbindung von Bauerbach und Ginseldorf an den **ÖPNV**, durch eine Verdichtung des Angebotes und engere Taktung der Linie 11 über das bisherige stündliche Angebot an Werktagen hinaus.

- Wir fordern ein Angebot, das für die tageszeitlich höheren Nachfragebedarfe in den frühen Morgenstunden und am Nachmittag eine 30-minütige-Taktung vorsieht, sowie über die Linienführung besser abgestimmte Anschlüsse am Klinikum und am Südbahnhof für den Bahnverkehr und ggf. am Bahnhof Bürgeln ermöglicht.
- Das Angebot soll auf eine durchgehende stündliche Busverbindung der Linie 11 in den Abend-/Nachtstunden (Fr. und Sa. über 0:40 Uhr hinaus) und am Sonntag (hier bereits ab vormittags) als Ersatz für das bisherige AST als eine regelmäßig und verlässlich verkehrende Verbindung zwischen Stadt und den Außenstadtteilen Ginseldorf und Bauerbach umgestellt und ausgedehnt werden.
- Zugleich soll über Linienführung und abgestimmte Anschlüsse eine Querverbindung zwischen Schröck, Bauerbach und Ginseldorf entstehen. Dabei wird ausdrücklich gefordert, dass die derzeit schnelle Verbindung von Ginseldorf und Bauerbach zum Marburg Hauptbahnhof erhalten bleiben muss.